

## הסכם תנאי הצטרפות לווה

משתמש יקר,

אנו מודים לך על שבחרת בפלטפורמה החברתית HOMEI כדרך המועדפת עליך ליטול הלוואה. אנו נעשה כל שביכולתנו על-מנת לתווך בינך לבין מלווים פוטנציאליים ונלווה אותך משלב בקשת הלוואה והסרת החסמים לקבלתה, דרך קבלת הכסף בחשבונך ועד לפירעון הלוואה.

הסכם זה כולל את תנאי ההצטרפות שלך כלווה בפלטפורמה. תנאים אלו חלים בנוסף לתנאי השימוש שלך באתר ולהסכם הלוואה שייכרת בינך לבין המלווים שהצטרפו למיזם. כל המסמכים הללו ביחד יהוו את התנאים להם אתה מחויב שעה שאתה פועל בפלטפורמה ונוטל באמצעותה הלוואות. הסכם זה פונה לנשים ולגברים כאחד; השימוש בלשון זכר נעשה לשם הנוחות בלבד.

שימת לבך כי מסמך זה כולל פרטים מהותיים מאוד בנוגע לפעילותך בפלטפורמה ונטילת הלוואות באמצעותה, לכן אתה מתבקש לקרוא את כולו בעיון רב. בכל מקרה של אי-בהירות בקשר עם האמור במסמך זה, אתה מוזמן לפנות אלינו בכל עת.

## 1. מבוא ופרשנות

- 1.1. למונחים בהסכם זה נתונה המשמעות שניתנה להם במסמך תנאי השימוש הניתן [לצפייה כאן](#), אלא אם ניתנה להם פרשנות ספציפית אחרת במסגרת הסכם זה.
- 1.2. כותרות הסעיפים בהסכם זה הן לשם הנוחות וההתמצאות בלבד ולא תהא להן משמעות לעניין פרשנות ההסכם.
- 1.3. תנאי השימוש מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה ואישורך האלקטרוני את הסכם זה משמעותו שנתת את הסכמתך לתנאי השימוש. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הסכם זה לבין תנאי השימוש, כפי שיעודכנו מעת לעת, יגברו הוראות הסכם זה.
- 1.4. הסכם זה ייכנס לתוקף רק כאשר אתה, המשתמש, תעמוד בתנאים המפורטים לעניין זה בסעיף 3.5 ו-3.8 להלן.

## 2. הצהרות הלווה

- 2.1. באישורך האלקטרוני את הסכם זה, אתה מתחייב, מצהיר ומאשר בזאת כלפי החברה כדלקמן:
  - (א) כי אתה מודע ומבין שהחברה מפעילה ומעמידה את האתר ואת הפלטפורמה לשימושם של לווים ומלווים והיא אינה צד, במפורש או במשתמע, להסכם הלוואה;
  - (ב) כי אתה מודע לכך ומבין שתנאי השימוש באתר מחייבים אותך וכי קראת, הבנת והסכמת להם;
  - (ג) כי אתה מבין את אופן הפעולה של הפלטפורמה כפי שהוצג לך בתנאי השימוש הניתנים [לצפייה כאן](#);

- (ד) כי מלאו לך לכל הפחות 21 שנים (ככל שהלווה אינו תאגיד), אתה כשיר לבצע פעולות משפטיות מחייבות (בהתאם לחוק הכשרות המשפטית והאפוטרופסות, תשכ"ב-1962 ולפי כל דין) ואתה תושב ישראל בעל מקום מגורי קבע בישראל;
- (ה) כי אתה לוקח על עצמך את כל ההתחייבויות וכל התנאים המפורטים במסמכים הרלוונטיים ללווה המצויים באתר, לרבות תנאי השימוש, הסכם הצטרפות לווה זה והסכם ההלוואה;
- (ו) כי אתה בעל חשבון בנק מורשה בישראל;
- (ז) כי בבעלותך זכויות בנכס מקרקעין אותן תיזרש לשעבד לטובת המלווים כתנאי לקבלת הלוואה;
- (ח) כי הרישום למיזם ונטילת הלוואה באמצעותו (אם וככל שתאושר לך) נעשים עבור עצמך בלבד ולא עבור נהנה ("נהנה" – אדם שבעבורו או לטובתו נעשות פעולותיך במיזם או אדם שביכולתו לכוון את פעולותיך כאמור, והכל במישרין או בעקיפין);
- (ט) כי אין מניעה חוקית או מניעה אחרת שתפעל כלווה ותקבל באמצעות הפלטפורמה הלוואה ממלווים שונים;
- (י) כי אתה מודע לכך, שפתיחת בקשה להלוואה היא פעולה בלתי חוזרת, אשר מסתיימת בחתימה על הסכם ההלוואה ויצירת הבטוחות לטובת המלווים שיעמידו לך את ההלוואה;
- (יא) כי אתה מודע לכך ומבין, שהחברה אינה מתחייבת, כי תועמד לך הלוואה במסגרת הפלטפורמה והעמדת הלוואה כפופה וכרוכה, בין היתר, בהשלמת התנאים הרלוונטיים כמבואר בתנאי השימוש, וכן השלמת התנאים הרלוונטיים הקבועים בהסכם זה, לרבות השלמת רישום הבטוחות, וכן בהשלמת התנאים הרלוונטיים הקבועים בהסכם הצטרפות מלווה, בהסכם ההלוואה (ככל שייכרת) ותנאים נוספים שייקבעו על-ידי החברה מעת לעת, ככל שייקבעו;
- (יב) כי אתה מודע לכך ומבין, כי הסכם ההלוואה שייכרת בינך לבין המלווים יהיה בהתאם לתנאים שיאושרו לך על-ידי החברה לאחר הליך הבדיקה והחיתום שיבוצע לך, ככל שתקבל תנאים אלו;
- (יג) כי אתה מודע לכך ומבין, שמטבען של מערכות תקשוב (ובכלל זה רשת האינטרנט), ההגנה עליהן אינה אבסולוטית, ולפיכך, האתר ו/או הפלטפורמה חשופים לתקלות טכניות ואחרות (כגון, אך לא רק, וירוסים, תולעים, סוסים טרויאנים, אירועי כוח עליון, תקלות או הפסקות פעילות בקווי תקשורת ובציוד שליטה מרחוק וכיו"ב), העשויות להשפיע על פעילות האתר ו/או הפלטפורמה ולגרום למשתמשים, למלווים וללווים לרבות לך, נזקים שלחברה אין שליטה עליהם והיא אינה יודעת לאמוד ולצפות אותם מראש;
- (יד) כי אתה מודע לכך ומבין, שהחברה לא תהא אחראית לנזקים שייגרמו לך כתוצאה ממעשה או ממחדל של גורם שלישי כלשהו ו/או עקב האמור בסעיף (יג) לעיל;
- (טו) כי ברור לך שהשימוש באתר והצטרפות לפלטפורמה נעשים על דעתם

ואחריותם של המלווים והלווים בלבד והם יישאו באחריות הבלעדית לכל תוצאה הנובעת מכך;

(טז) כי החברה רשאית להסכים עם הנאמן (ככל שהתקשרה עם כזה) בכל עת על ביצוע שינוי מכל סוג שהוא בתנאי הנאמנות ובלבד שלא יהיה בכך כדי לפגוע בהפרדת כספי הלוואות מנכסי החברה עצמה. למען הזהירות, אתה מאשר מראש ומייפה את כוחם של החברה והנאמן לבצע כל שינוי כאמור;

(יז) כי כל הפרטים אשר מסרת במסגרת הליך הרישום למבקש הלוואה (כהגדרתו להלן) ולצורך בדיקת התאמה (כהגדרתה להלן) או בכל הליך אחר אשר נדרש בפלטפורמה, נכונים, מלאים ומדויקים, ואינם מכילים פרט מטעה או לא מדויק כלשהו והם חלק מהמצגים וההצהרות שבהסכם הלוואה;

(יח) כי אתה מודע לכך ומבין, שהמלווים בפלטפורמה מסכימים להעמיד לך הלוואה במסגרת הפלטפורמה בהסתמך על ההצהרות והמצגים שמסרת במסגרת הסכם זה ובמסגרת הסכם הלוואה;

(יט) כי אתה מודע לכך ומבין, שהלוואות בפלטפורמה דרך האתר כפופות לתנאי שטר היתר עסקא "בית פנחס" ([הניתן לצפייה כאן](#)).

2.2. בנוסף לכל התחייבות אחרת שלקחת על עצמך בהסכם זה או במסגרת השתתפותך בפלטפורמה, באישורך את הסכם זה אתה מתחייב כלפי החברה:

(א) כי כל הפרטים אשר מסרת או תמסור במסגרת הליך הרישום למבקש הלוואה או בכל הליך אחר הנדרש במסגרת השתתפותך בפלטפורמה, נכונים, מלאים, מדויקים ואינם מכילים פרט מטעה או לא מדויק כלשהו. וכי תודיע לחברה על כל שינוי בפרטים שמסרת לחברה כאמור באמצעות עדכון העמוד האישי שלו באתר או פנייה לחברה. פרטים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מהצהרותיך בהסכם זה ובהסכם הלוואה;

(ב) במידת הצורך, להסדיר את הוראת הקבע לחשבון הבנק שאת פרטיו מסרת בהליך הרישום למבקש הלוואה;

(ג) לחתום, מיד עם זרישתה הראשונה של החברה, על כל המסמכים שיהיו דרושים לדעתה, מדי פעם, על מנת לתת תוקף לכל הוראה מהוראות הסכם זה והסכם הלוואה.

מבלי לגרוע מחשיבותם של סעיפים אחרים להסכם זה או מחשיבות כל התחייבות אחרת אותה לקחת ושתיקח על עצמך במסגרת הפלטפורמה, מובהר כי סעיף 2.2 הוא מעיקרי ההסכם והפרתו תקנה לחברה את הזכות להפסיק לאלתר את השתתפותך בפלטפורמה, בנוסף לכל הסעדים האחרים העומדים לה על-פי דין. עוד מובהר כי החברה רשאית לבדוק את עמידתך בהצהרותיך והתחייבויותיך לעיל בכל עת במהלך ולאחר רישומך באתר.

### 3. הרישום לצורך השתתפות בפלטפורמה בתור לווה

3.1. על מנת לעשות שימוש בשירותים שמציעה הפלטפורמה ועל מנת שתוכל לפעול כלווה בפלטפורמה ולבקש לקבל הלוואות ממלווים רשומים באתר, עליך למלא את

שאלון הלווה באתר ולמסור לחברה מסמכים שיידרשו על ידה בעת רישומך כלווה וכפי שיתבקש על-ידי החברה מעת לעת ("הליך רישום למבקש הלוואה").

3.2. במסגרת הליך הרישום למבקש הלוואה, תעבור הליך 'הכר את הלקוח' ('know your client'), לרבות הליך זיהוי פנים-אל-פנים, ותידרש למסור לחברה, בין היתר, את הפרטים המפורטים להלן באופן מלא ומדויק:

(א) מילוי שאלון הכר את הלקוח, בנוסח [הניתן לצפייה כאן](#);

(ב) סכום ההלוואה המבוקש;

(ג) פרטים אודות חשבון הבנק בו תופקד קרן ההלוואה וממנו ישולמו החזרי ההלוואה;

(ד) אישורים בקשר עם נכס המקרקעין אשר בכוונתך להציע את זכויותיך בו כבטוחה להבטחת פירעון ההלוואה, לרבות אישור בדבר המצב הרישומי של הנכס מלשכת רישום מקרקעין (טאבו), חברה משכנת, או רשם המשכונות וכל מרשם אחר שמתקיים על-פי כל דין.

3.3. יודגש כי בכל שלב במסגרת הליך הרישום למבקש הלוואה או לאחריו, החברה תהא רשאית לדרוש ממך כל מסמך ו/או מידע נוסף שיידרש על-ידי כתנאי להמשך פעילותך באתר או בפלטפורמה.

3.4. לאחר שתשלם את הליך הרישום למבקש הלוואה, החברה תבצע הליך של אימות הנתונים אותם מסרת בהליך הרישום בהתאם למדיניות החברה ולנהלים שיקבעו על-ידי לעניין זה מעת לעת על-פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ("בדיקת התאמה").

3.5. לאחר השלמת הליך הרישום למבקש הלוואה ובדיקת ההתאמה, החברה תמסור לך הודעה בדבר התאמתך או בדבר אי-התאמתך לשמש כלווה בפלטפורמה, בכל דרך שתראה לחברה מתאימה בנסיבות העניין.

3.6. ויודגש, החברה אינה חייבת לאשר את בקשתך. לחברה שיקול הדעת הבלעדי שלא לאשר את רישומך או של כל משתמש פלוני המבקש להיות לווה בפלטפורמה, בין היתר, אך לא רק, בשל הוראות חוק איסור הלבנת הון, תש"ס-2000 (והצווים מכוחו) או אם החברה סבורה, כי נכס המקרקעין שהצעת כבטוחה אינו מספק או כי הסיכון הכרוך בהלוואה, ובהתאם – הריבית אותה החברה מבקשת לקבוע להלוואה, אינם עולים בקנה אחד עם הוראות חוק הסדרת הלוואות חוץ-בנקאיות, תשנ"ג-1993 או כל חוק רלוונטי אחר. החלטת החברה לעניין אי קבלתך או כל משתמש פלוני אחר כלווה בפלטפורמה תהא סופית ובלתי ניתנת לערעור, ואתה מוותר בזאת על כל טענה או דרישה בעניין זה.

3.7. ככל שהחברה תמצא אותך כמתאים לשמש כלווה בפלטפורמה, היא תקבע את התנאים העקרוניים ללווה (כהגדרת מונח זה בתנאי השימוש) עבורך ותעביר אותם לאישורך.

3.8. רק לאחר שתקבל מהחברה הודעה בדבר השלמת הליך הרישום למבקש הלוואה והשלמת בדיקת ההתאמה בהצלחה – הסכם זה ייכנס לתוקף, ואתה תוכל לבקש לקבל הלוואות במסגרת הפלטפורמה.

.)

#### 4. פעילותך כלווה בפלטפורמה

- 4.1. כאמור, לאחר שתקבל מהחברה הודעה בדבר השלמת הליך רישום מבקש ההלוואה והשלמת בדיקת ההתאמה בהצלחה, אתה תהיה רשאי לפנות לחברה בבקשה לקבל הלוואה ממלווים בפלטפורמה, בהתאם לנוסח [הניתן לצפייה כאן](#) ("בקשת ההלוואה"). בבקשת ההלוואה תידרש לפרט את סכום ההלוואה המבוקש ואת ומסלול ההלוואה המבוקש ובלבד שכל אלה אינם חורגים מהתנאים העקרוניים ללווה.
- 4.2. ברגע שתשלח לחברה את בקשת ההלוואה, תנאי ההלוואה יצורפו להסכם ההלוואה ויהוו חלק בלתי נפרד הימנו.
- 4.3. למען הסר ספק, משעה שנפתחה בקשת ההלוואה, אתה לא תוכל לחזור בך מבקשת ההלוואה. מובהר, כי במקרה בו על אף האמור, החברה תאשר את ביטול בקשת ההלוואה על-ידיך, ייגבו דמי ניהול וארגון הלוואה בשיעור הקבוע בתעריפון החברה, אשר יעודכן מעת לעת [וניתן לצפייה כאן](#) ("התעריפון").
- 4.4. לאחר כריתת הסכם ההלוואה, אתה תזומן למשרדי החברה או מי מטעמה לצורך חתימה פיזית (דהיינו, שאינה מקוונת או אלקטרונית) על הסכם ההלוואה ועל המסמכים היוצרים את הבטוחות.
- 4.5. לאחר החתימה על המסמכים היוצרים את הבטוחות, החברה, נאמן הבטוחה או מי מטעמם יפעלו על מנת לרשום את הבטוחות במרשמים הרלוונטיים המתנהלים על-פי כל דין ובכלל זה רישום המשכנתא בלשכת רישום המקרקעין הרלוונטית ורישום המשכון אצל רשם המשכונות.
- 4.6. עם השלמת רישום הבטוחות, והשלמת כל תנאי אחר אותו תהא רשאית לדרוש החברה במהלך הליך החיתום כתנאי לקבלת הלוואה בפלטפורמה (לרבות הסרת התחייבויות קודמות של הלווה), תישלח הודעה לך ולמלווים והחברה תורה לנאמן להעביר את קרן ההלוואה מחשבון המעבר לחשבון הבנק שלך שאת פרטיו מסרת במסגרת הליך הרישום למבקש הלוואה, בניכוי דמי טיפול בהתאם לתעריפון.
5. שימת לבך כי במקרה שבו-א (א) רישום הבטוחות לא יושלם בתוך 30 ימים ממועד כריתת הסכם ההלוואה; או (ב) יתברר לחברה כי רישום הבטוחות הוא בלתי אפשרי או כרוך בהשקעת מאמצים בלתי סבירים על-פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה (לרבות הצורך בפניה לערכאה שיפוטית; אזי, החברה תהא רשאית לבטל את הסכם ההלוואה מבלי שסכום כלשהו יעבור מחשבון המעבר אל חשבון הלווה ויחולו הוראות הסכם ההלוואה בעניין זה.
- 5.1. החזרי ההלוואות יבוצעו על-ידיך בהוראת קבע מחשבון הבנק או באמצעות חיוב כרטיס האשראי שלך או באמצעות דרך אחרת שתוסכם בינך לבין החברה לשביעות רצונה, אל חשבון הפלטפורמה.

#### 6. ההלוואה ותנאיה

- 6.1. ההלוואה תועמד לטובתך בתנאים המפורטים בהסכם ההלוואה (לרבות תנאי ההלוואה המהווים חלק בלתי נפרד הימנו, כמפורט בסעיף 4.2 לעיל).

6.2. באישורך האלקטרוני את הסכם זה אתה מצהיר ומאשר כי:

(א) ידוע לך שבהתאם לתנאי השימוש, בגין כל הלוואה שתועמד לטובתך על-ידי מלווים בפלטפורמה, אתה תידרש לשלם לחברה דמי טיפול נפרדים. בהתאם לכך, ברור לך כי סכום הלוואה המבוקש על-ידיך בכל בקשת הלוואה שתוגש על-ידיך יהא סכום הלוואה שפורט על-ידיך בבקשת הלוואה, בתוספת דמי טיפול;

(ב) הלוואה מצהיר, כי ידוע לו שלאחר כריתת הסכמי הלוואה, החברה תהא רשאית לאפשר למי מהמלווים להמחות את זכויותיו מכוח הסכם הלוואה, באופן ובתנאים אשר יקבעו על-ידיה לשם כך ומבלי שתהיה לך כל טענה, דרישה או תביעה בשל כך;

(ג) ברור ומוכן לך שבמהלך תקופת בקשת הלוואה ובמהלך תקופת הלוואה, אתה ו/או מי מבני משפחתך הגרים עמך, תהיו רשאים להגיש בקשת הלוואה נוספת רק אם הבטוחות יכולות להבטיח הלוואות נוספות, והכל לשיקול דעתה הבלעדי של החברה. אין בכך כדי למנוע ממך ליטול הלוואה נוספת, ובלבד שתיצור בטוחות נוספות על נכס מקרקעין נוסף שיכול לשמש כבטוחה מספקת להלוואה הנוספת.

## 7. ייפוי כוח

7.1. על ידי אישור הסכם זה, אתה מייפה את כוחה של החברה, באופן בלתי חוזר, לפעול (לרבות באמצעות הנאמן) בשמך ובמקומך ביחס לכל אחת מההלוואות שתקבל במסגרת הפלטפורמה, בהתאם למפורט להלן ("ייפוי הכוח"):

(א) לזכות את חשבון הבנק שלך, שאת פרטיו אתה מסרת במהלך הליך הרישום למבקש הלוואה ("חשבון הבנק שלך"), בסכום קרן הלוואה שיתקבל מהמלווים, בניכוי דמי הטיפול;

(ב) לחייב את חשבון הבנק שלך או את כרטיס האשראי שלך (לפי שיקול דעת החברה) בגובה תשלומי החזרי הלוואה ולנכות מהם את סכום דמי הניהול.

7.2. למען הסר ספק מובהר, כי ייפוי הכוח הוא בלתי חוזר ולא תהיה לך כל טענה, דרישה או תביעה ביחס לכל פעולה של החברה בהתאם לייפוי כוח בלתי הדיר זה. החברה תהא רשאית להציג את ייפוי הכוח בפני כל מי שתמצא לנכון, ותהא רשאית לנקוט בכל הליך או פעולה משפטית כדי לממש את האמור בו.

7.3. מובהר כי לצורך ביצוע התחייבויותיך על-פי הסכם הלוואה, ייתכן ותידרש לחתום על ייפוי כוח נוספים, לרבות לצורך השלמת רישום הבטוחות.

## 8. תקופת ההתקשרות וסיומה

8.1. הסכם זה יכנס לתוקף במועד אישורו האלקטרוני על-ידי הלוואה ויעמוד בתוקפו עד לפירעון מלא של הלוואה או עד לביטולו על-ידי החברה, על פי המוקדם מבניהם, והכל בכפוף להוראות סעיף 8.2 להלן.

8.2. החברה רשאית להודיע לך בכל שלב על הפסקת פעילותך בפלטפורמה לאלתר, מקום בו הסתבר לחברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, כי הפרת הוראה מהוראות

הסכם זה או תנאי השימוש או מכל סיבה שהיא אחרת, בהודעה בכתב ("הודעת ביטול").

8.3. מובהר בזאת, כי ביטול ההסכם על-ידי החברה על-פי הוראות סעיף 8.2 לעיל לא ישפיע על תוקפם של הסכמי ההלוואה שנכרתו, אם נכרתו, קודם למועד משלוח הודעת הביטול. יובהר, כי הודעת הביטול תביא להפסקתה לאלתר של בקשת הלוואה שטרם התגבשה ואושרה.

8.4. מבלי לגרוע מהאמור, גם לאחר קבלת הודעת ביטול יעמדו בתוקפן כל ההוראות הנוגעות לזכויות והתחייבויות הלווה והחברה בקשר עם ההלוואות הקיימות, לרבות, ההוראות בנוגע לזכות החברה לגבות את העמלות המגיעות לה בקשר עם ההלוואות הקיימות, ההוראות הנוגעות לגביית ההלוואות הקיימות, ויפוי הכוח.

## 9. עמלות

בתמורה להפעלתו של הפלטפורמה, החברה תגבה מהלווה עמלות כמפורט בתעריפון [הניתן לצפייה כאן](#).

## 10. הגנת הפרטיות

10.1. כל פעילות של החברה במסגרת הפלטפורמה והשירותים המוצעים על-ידיה באמצעות האתר ובקשר עימם תיעשה לפי חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981, כאמור בתנאי השימוש באתר ובמדיניות הפרטיות [הניתנת לצפייה כאן](#) ("מדיניות פרטיות"), המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

10.2. אתה תהיה רשאי בכל עת לעיין במידע אודותיך שהחברה מחזיקה בו, בעצמך או באמצעות בא כוחך, בהתאם למפורט במדיניות הפרטיות. ככל שתמצא כי פרט מידע כלשהו אודותיך אינו נכון, שלם, ברור או מעודכן, תהיה רשאי לפנות לחברה בדרישה לתקן את המידע או למחוק אותו, באופן המפורט במדיניות הפרטיות. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מחובותיך על-פי הסכם זה לעדכן את החברה בדבר כל שינוי בפרטים שמסרת לה.

10.3. יודגש כי בשום שלב אתה לא תהיה זכאי לקבל כל מידע, מכל סוג שהוא, לגבי המלווים, ובכלל זה, זהותם או מצבם הכלכלי; מידע כאמור יישמר בסודיות על ידי החברה והנאמן.

## 11. מיסוי

ככל שפעילות הלווים בפלטפורמה תהיה חייבת במס, אתה תישא בה באופן ישיר ובלעדי בכל חיוב מס כזה.

## 12. שונות

12.1. הפעילות באתר ובפלטפורמה כפופה להיתר עסקא "ברית פנחס".

12.2. ספרי החשבונות של החברה יהוו ראייה חלוטה אודות הסכומים שהועברו על ידי המלווים לחשבון המעבר, על-ידי לחברה או על ידי החברה או הנאמן לך ולמלווים בקשר עם ההלוואה.

- 12.3. החברה רשאית לשנות מעת לעת את תנאי הסכם זה ונספחיו. בכל מקרה בו יבוצעו שינויים בהוראות הסכם זה כאמור, החברה תודיע על שינויים אלה על-ידי פרסום ההסכם המעודכן באתר. על כן, החברה ממליצה למלווים הרשומים באתר לעיין בהוראות הסכם זה לעתים קרובות. בכל מקרה בו השינויים האמורים אינם מקובלים עליך, עומדת לך הזכות לבטל את ההסכם בכל עת, בכפוף להוראות סעיף 0 לעיל. במקרה של ביטול כאמור, יחולו בענייך הוראות הסכם זה כפי שהיו במועד בו נכרת הסכם ההלוואה האחרון לו אתה צד או המועד בו הגשת בקשה לקבלת הלוואה, לפי המועד המאוחר ביניהם.
- 12.4. ויתור של החברה במקרה כלשהו לא יהווה תקדים לכל מקרה אחר שהוא. הימנעות מביצוע פעולה או שיהוי בביצועה לא ייחשבו כויתור, ולא יפגעו בזכויות ובהתחייבויות של מי מהצדדים בקשר לאותה פעולה.
- 12.5. אם מכל סיבה שהיא, תחליט ערכאה משפטית או רשות מוסמכת כלשהיא, כי איזו מהוראות הסכם זה היא בלתי סבירה, אך אותה ההוראה הייתה סבירה אילו שונה תנאי מתנאיה, הרי ששינויים אלה ייחייבו את החברה ואותך כאילו היו בו מלכתחילה, כך שתוקפו של הסכם זה ישמר.
- 12.6. באישורך את הסכם זה, אתה מאשר כי הוראותיו והרשאותיו כאמור לעיל הן בלתי חוזרות וייחייבו גם את יורשיך ואת כל הבאים מטעמך ובמקומך.
- 12.7. על הסכם זה יחולו דיני מדינת ישראל. סמכות השיפוט הבלעדית בקשר עם הסכם זה מוקנית לבתי המשפט המוסמכים של מחוז תל אביב-יפו.
- 12.8. החברה רשאית להמחות את זכויותיה ו/או חבוייתה בקשר עם מסמכי הפלטפורמה לצד שלישי כלשהו בלא להזדקק להסכמת המלווה, ובלבד שזכויותיך לא תיפגענה. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי זכויותיך והתחייבויותיך הן אישיות ואינן ניתנות להעברה לאחר.
- 12.9. כתובת החברה היא כקבוע במבוא וכתובתך תהיה בהתאם לפרטים שתמסור במסגרת הליך הרישום למבקש הלוואה למיזם. באישורך את הסכם זה אתה נותן את הסכמתך לקבל הודעות מהחברה בכתובת הדואר אלקטרוני בו השתמשת לצורך רישומך באתר. החברה תהא רשאית לשלוח הודעות גם בדואר. כל הודעה שתשלח בדואר רשום לצד האחר על פי כתובתו כאמור תיחשב כאילו הגיעה לידיעתו של הנמען שלושה (3) ימים לאחר מסירתה למשרד הדואר, ואם נמסרה ביד או בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני – בעת מסירתה.
- 12.10. החברה תעמיד לרשותך עמוד אישי באתר ומוקד טלפוני בו תוכל בכל עת (ביחס לאתר, ובשעות הפתיחה, ביחס למוקד הטלפוני) לקבל את כל המידע הדרוש לך אודות פעילותך בפלטפורמה. החברה ממליצה לך לבדוק באופן תדיר את מידע זה.

ולראיה אישר הלווה הסכם זה